



ARCHITECTUURROUTE STEDENDRIEHOEK 2016

APELDOORN | ZUTPHEN | DEVENTER |
LOCHEM | VOORST | EPE | BRUMMEN



BELEEF ARCHITECTUUR!

Architectuurcentrum  Rondeel

Centrum voor
opbouw en
ontwikkeling
Bouwhuis

BEMOG

Projekt
Ontwikkeling

le Clercq
planontwikkeling

HOOFDSPONSOR:
Bemog/LeClercq
co-ontwikkelaar Steenbrugge

SPONSOREN:
Bouwsociëteit Stedendriehoek
Gietema Wevers Notarissen
Ter Steege Vastgoed
Nijhuis Bouw
Aannemingsbedrijf Draisma

MEDE MOGELIJK GEMAAKT DOOR:
Gemeente Deventer
Stimuleringsfonds Creatieve Industrie

ARCHITECTUURCENTRUM RONDEEL DEVENTER



Architectuurcentrum Rondeel is een onafhankelijke stichting, ruim twintig jaar geleden opgericht. Het Rondeel ontplooit zelf initiatieven en agendeert actuele opgaven om de ruimtelijke kwaliteit in de gemeente Deventer effectief en blijvend te verbeteren. Daarmee wordt draagvlak en committent gecreëerd en raken burgers overtuigd van de waarde van ruimtelijke kwaliteit. Medestanders worden geactiveerd om mee te doen met

het Rondeel en in samenwerkingsverbanden met andere culturele organisaties, bedrijfsleven, gemeente en provincie.

Kijk voor meer informatie op www.rondeeldeventer.nl
Stromarkt 18C, 7411 PK Deventer | Tel 0570 611 901
E-mail info@rondeeldeventer.nl

ARCHITECTUURCENTRUM BOUWHUIS APELDOORN



Bouwhuis wil onder meer bewerkstellingen, dat veel Apeldoorners belangstelling hebben en krijgen voor en begrip hebben van de betekenis die gebouwen en ruimten hebben voor het dagelijks leven. Hoe meer mensen nadenken over de betekenis van gebouwen en daar met anderen over praten, hoe beter men de gebouwde omgeving (architectuur en stedenbouw) leert begrijpen. Waar meer mensen deelnemen aan een discussie,

zullen meer mensen zich ook in de uiteindelijke resultaten herkennen. Dat geldt ook voor Apeldoorn dat als stad een eigen karakter heeft. De stichting Bouwhuis wil bevorderen dat meer Apeldoorners zich betrokken gaan voelen bij hun stad, de gebouwen en de directe omgeving. Goede en duurzame bouw, in harmonie met het Apeldoornse karakter is daarbij het uitgangspunt.

Kijk voor meer informatie op www.architectuurcentrumbouwhuis.nl
ACEC gebouw, Roggestraat 44, 7311 CD Apeldoorn | Tel 055-5760411
E-mail secretariaat@architectuurcentrumbouwhuis.nl

INHOUD

1	BEEKZICHT TWELLO	10
2	NIEUW BELLINKHOF WILP	11
3	HERINRICHTING MR. H.F. DE BOERLAAN DEVENTER	12
4	HERBESTEMMING ZWARTE SILO DEVENTER	13
5	WOONHUIS DROMER - SLAPER - WAKER DEVENTER	14
6	DRIE LUCY'S IN THE SKY DEVENTER	15
7	WOONHUIS IT DEVENTER	16
8	KINDCENTRUM DEVENTER	17
9	HUIS VAN DE WIJK DEVENTER	18
10	STADHUISKWARTIER DEVENTER	19
11	PAKHUIS TEN HOVE DEVENTER	20
12	VOETBALSTADION ADELAARSHORST DEVENTER	21
13	MORE MUSEUM VOOR MODERN REALISME GORSSEL	22
14	WOONHUIS MET SCHUUR LAREN	23
15	TANKSTATION BRAND OIL ZUTPHEN	24
16	PAKHUIS NOORDERHAVEN ZUTPHEN	25
17	FIETS- EN VOETGANGERSTUNNEL ZUTPHEN	26
18	PRAKTIJKRUIJTE ROZENGRACHT ZUTPHEN	27
19	WALTER GILLIJNSSCHOOL ZUTPHEN	28
20	KINDCENTRUM ADRIAAN VAN DEN ENDE WARNSVELD	29
21	RENOVATIE/UITBREIDING BDR THERMEA APELDOORN	30
22	DE PASSEREL APELDOORN	31
23	RESTAURATIE APOTHEEK APELDOORN	32

INLEIDING

De architectuurroute stedendriehoek wordt georganiseerd door Architectuurcentrum Rondeel uit Deventer en Architectuurcentrum Bouwhuis uit Apeldoorn. Beiden hebben de doelstelling om bij een breed publiek belangstelling te wekken voor de architectuur, stedenbouw en landschap. Naast de tentoonstellingen, lezingen en debatten die al regelmatig worden georganiseerd, is deze architectuurroute een nieuwe aanvulling om de architectuur te beleven. Ditmaal in levende lijve en dicht bij huis. Nu ja, er moet wel een fiets, scooter of auto aan te pas komen omdat de stedendriehoek een uitgebreid gebied bestrijkt. Om te zorgen dat een ieder de route op eigen wijze en tempo kan bezoeken hebben wij voor een flexibele opzet gekozen. Daarvoor is dankbaar gebruik gemaakt van de mogelijkheden die het digitale tijdperk ons biedt. De architectuurroute is voor iedereen te downloaden. Het bestand omvat een inleiding, een gebruiksaanwijzing, een overzicht van alle projecten met een korte omschrijving, foto en locatie en tenslotte een overzichtskaart met de nummers van de projecten. Ook is de route via de APP van **izi.travel** te bekijken onder de titel **architectuurroute stedendriehoek**. Deze APP geeft zowel visuele als audio informatie. U kunt deze app gratis downloaden via de appstore van uw telefoon.

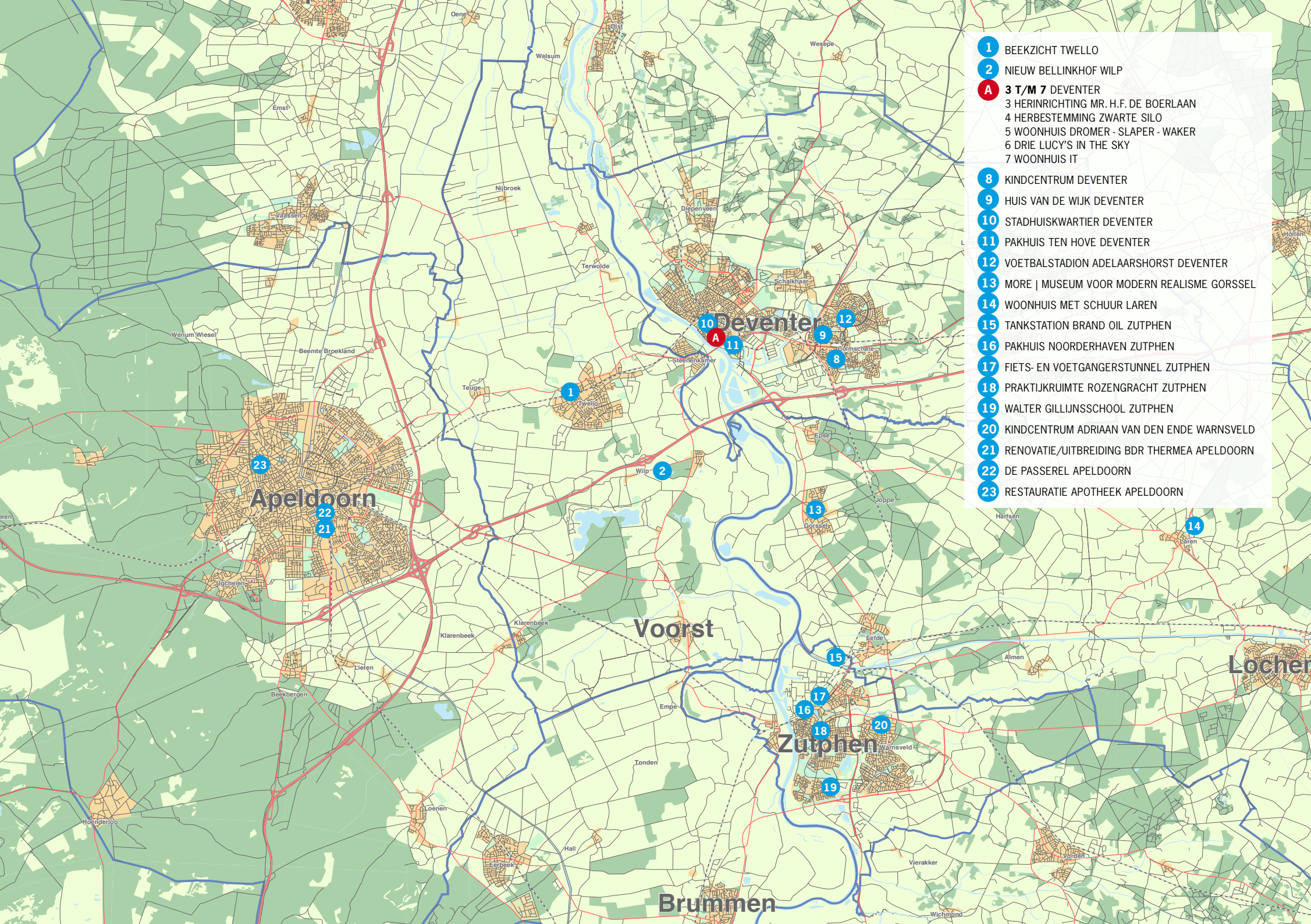
Wij hebben gekozen voor projecten die in 2014 en 2015 zijn gerealiseerd. De keuze van de projecten hebben wij overgelaten aan een onafhankelijke jury met de vraag om uit een door ons samengestelde groslijst van circa 50 projecten een selectie te maken met als algemene maatstaf: *Is een project de moeite waard om voor om te rijden?*

Hieruit heeft de jury de conclusie getrokken dat er ook voor een niet-deskundige iets interessants te zien moet zijn en dat dat vanaf de openbare weg moet kunnen, omdat nu eenmaal niet iedere gebruiker bezoekers op het erf of in het gebouw wil toelaten. De jury heeft daarom niet alleen op architectonische kwaliteit geselecteerd, maar ook op beleefbaarheid. Er is een zeer gevarieerde selectie uit gekomen van heel verschillend pluimage: er zijn bijvoorbeeld een nieuw stadhuis, een fietstunnel, een tankstation en een gerenoveerd bedrijfsgebouw in de route opgenomen. Opvallend bleek dat wij in de drie steden elk een concentratie van interessante projecten aantreffen in een havengerelateerd ontwikkelingsgebied. Dat zegt iets over de huidige bouwopgave.

Wij hopen met deze eerste architectuurestafette een interessante aanleiding voor een fiets- of rijtocht te bieden en ook mensen die niet in het vak zitten een beeld te kunnen geven van wat er zoal gebouwd is in de regio Stedendriehoek.

Als deze architectuurroute aanslaat hopen wij over twee jaar een nieuwe aflevering van de stafette te kunnen presenteren.

Peter Ghijsen, Frank van Unen, Hans Menke, Gerard Zwerus, Wim Westinga en Geke de Wilde



- 1** BEEKZICHT TWELLO
- 2** NIEUW BELLINKHOF WILP
- A** **3 T/M 7 DEVENTER**
 - 3 HERINRICHTING MR. H.F. DE BOERLAAN
 - 4 HERBESTEMMING ZWARTE SILO
 - 5 WOONHUIS DROMER - SLAPER - WAKER
 - 6 DRIE LUCY'S IN THE SKY
 - 7 WOONHUIS IT
- 8** KINDCENTRUM DEVENTER
- 9** HUIS VAN DE WIJK DEVENTER
- 10** STADHUISKWARTIER DEVENTER
- 11** PAKHUIS TEN HOVE DEVENTER
- 12** VOETBALSTADION ADELAARSHORST DEVENTER
- 13** MORE | MUSEUM VOOR MODERN REALISME GORSSEL
- 14** WOONHUIS MET SCHUUR LAREN
- 15** TANKSTATION BRAND OIL ZUTPHEN
- 16** PAKHUIS NOORDERHAVEN ZUTPHEN
- 17** FIETS- EN VOETGANGERSTUNNEL ZUTPHEN
- 18** PRAKTIJKRUIMTE ROZENGRACHT ZUTPHEN
- 19** WALTER GILLIJNSCHOOL ZUTPHEN
- 20** KINDCENTRUM ADRIAAN VAN DEN ENDE WARNSVELD
- 21** RENOVATIE/UITBREIDING BDR THERMEA APELDOORN
- 22** DE PASSEREL APELDOORN
- 23** RESTAURATIE APOTHEEK APELDOORN

1 BEEKZICHT TWELLO

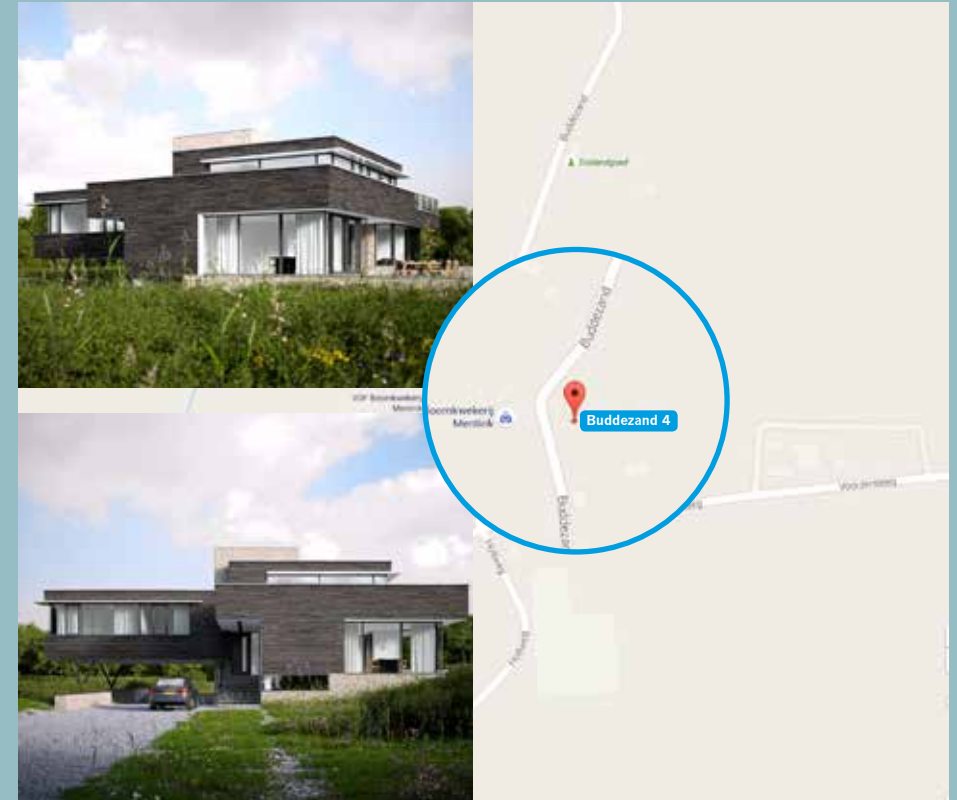
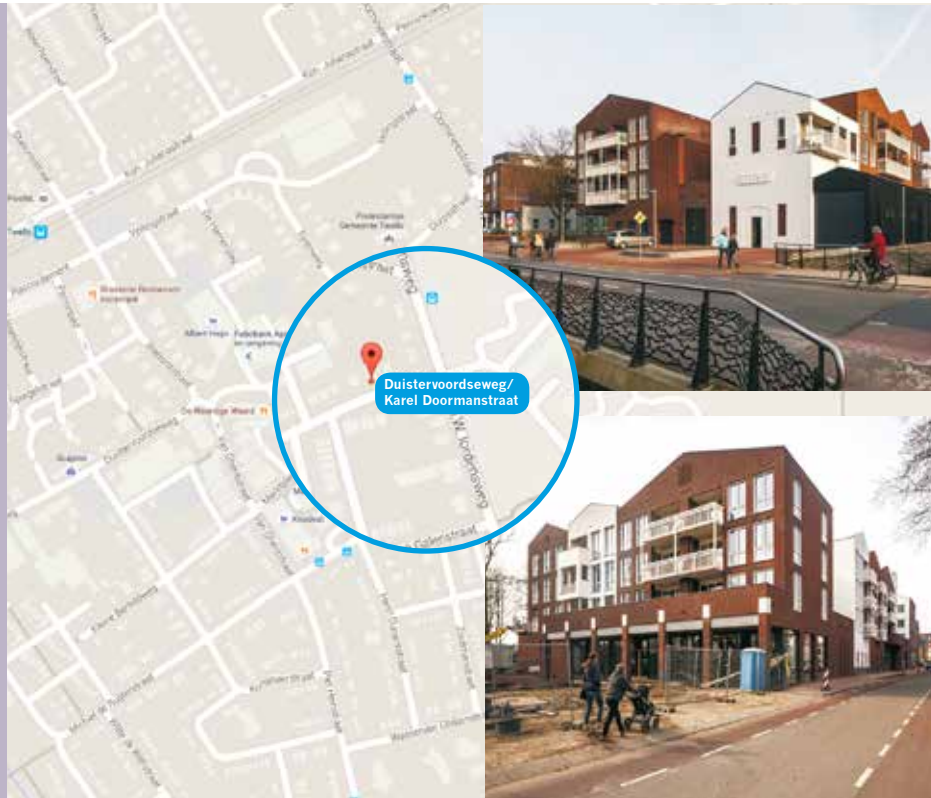
2015-2016 | Opdrachtgever IJsseldal Wonen

Architect: FARO Architecten

Locatie: Hoek Duistervoordseweg en Karel Doormanstraat, Twello

Aan de rand van het centrum van het dorp, langs de Twellose Beek is een supermarkt en een aantal woningen vervangen en in één gebouw samengevoegd. Zo ontstaat één groot gebouw op de grens van dorpskern en groen, dat ingevoegd is in de structuur en veel open ruimte creëert. Op de supermarkt zijn 37 woningen gebouwd in 4 verschillende blokjes. Verschillend metselwerk, in verschillende kleuren, versterkt de onderverdeling in kleinere blokjes. Deze onderverdeling in blokjes maakt het grote bouwvolume passend bij de schaal van Twello.

De woningen zijn gelegen rondom een dek waarop auto's, die met een autolift naar boven kunnen, geparkeerd worden. De woningen zelf, bereikbaar via galerijen rondom dit dek, zijn eigentijds, ruim met grote balkons. Nu geschikt gemaakt voor senioren, toegankelijk en flexibel, kunnen ze in de toekomst ook andere groepen huisvesten. Een groot oppervlak aan Foto-voltaïsche cellen (PV-cellen) garanderen een laag energiegebruik.



2 NIEUW BELLINKHOF WILP

2015 | Opdrachtgever familie Hirschler

Architect: Maas Architecten

Locatie: Landgoed Nieuw Bellinkhof, Buddezand 4, Wilp

Aan de IJssel is landgoed Nieuw Bellinkhof ontwikkeld. Er wordt een ensemble gebouwd van vier moderne landhuizen. Het eerste huis, (hoofdhuis), is gerealiseerd. Bij het hoofdhuis is er bewust gestreefd naar een iets formelere, meer monumentale opzet dan de overige gebouwen. Deels ontleent de woning zijn monumentaliteit aan zijn positie binnen het landgoed. De woning is iets hoger gelegen en ligt centraal. Ook de vormgeving van het landschap benadrukt deze monumentaliteit. De formele oprijlaan loopt als het ware dwars door de woning. Vanuit deze insnede in het landschap en het souterrain van het gebouw wordt de entree bereikt. Deze entree ligt op de bel-etage. De woonfuncties zijn zo veel mogelijk op het zuiden gericht en zo georiënteerd dat vanuit de verschillende ruimtes bijna het hele landgoed is te overzien. Door de vide en een verhoogd plafond in de keuken is ook de werkkamer op de verdieping ruimtelijk met de woonfunctie verbonden.



3 HERINRICHTING MR. H.F. DE BOERLAAN DEVENTER

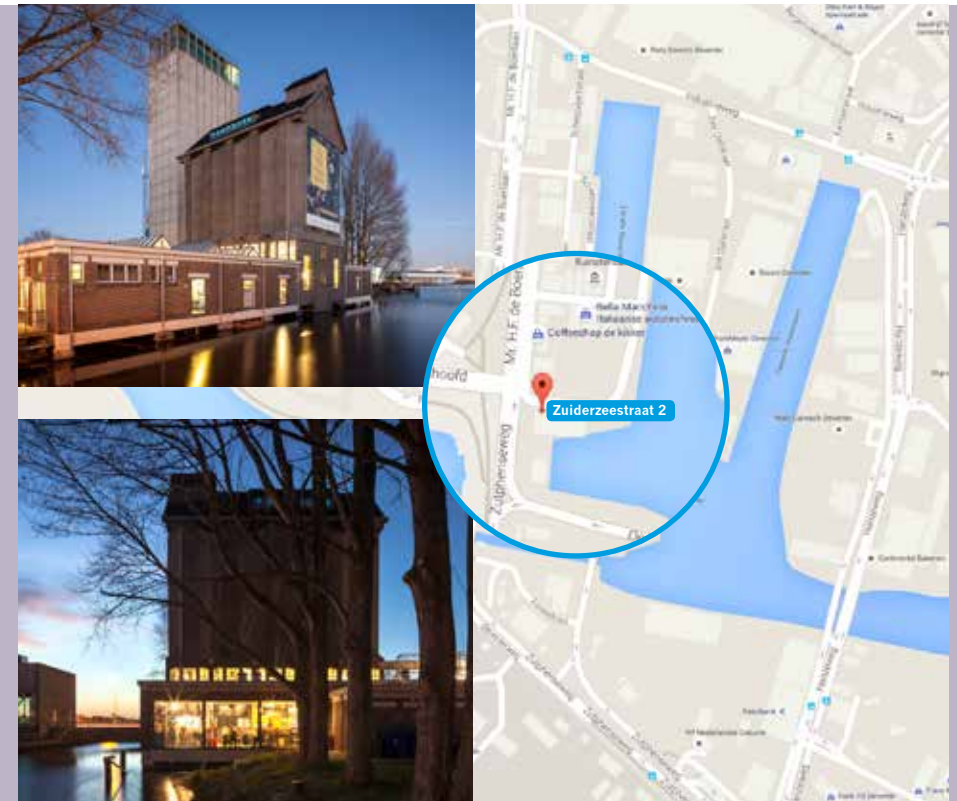
2014 | Opdrachtgever Gemeente Deventer
 Architect: REDscape
 Locatie: Mr. H.F. de Boerlaan, Deventer

Nieuwe Stadsboulevard in het Havenkwartier Deventer. Het profiel van gescheiden rijbanen met een brede groene middenberm zorgt voor een veiliger overstek en meer groen in de straat. De Mr. H.F. de Boerlaan is een belangrijke ontwikkelings-as in de stad geworden. De nieuwe herinrichting moet het aanzicht van het Havenkwartier vormen en zal het Havenkwartier van een achterkant naar een voorkant met etalage functie transformeren.

4 HERBESTEMMING ZWARTE SILO HAVENKWARTIER DEVENTER

2015 | Opdrachtgever BOEi
 Architect: Wenink Holtkamp Architecten
 Locatie: Zuiderzeestraat 2, Havenkwartier, Deventer

Het gesloten opslaggebouw is omgevormd tot een transparante hal met plek voor verschillende kleinschalige eetgelegenheden: Fooddock. Door het openen van het gebouw is het aangrenzende havengebied deel van de interieurbeleving gemaakt. De rauwheid, die met name het interieur van het gebouw kenmerkt, is zo veel mogelijk in tact gelaten.



5 WOONHUIS DROMER - SLAPER - WAKER HAVENKWARTIER DEVENTER

2015 | Opdrachtgever familie Nijboer

Architect: IM Architecten

Locatie: Hoek Mr. H.F. de Boerlaan en Oostzeestraat, Deventer

Het woonhuis is gebaseerd op de fascinatie van oude bakstenen werkplaatsen. Daarom is de voorgevel uitgevoerd in baksteen met de kleinere raamopeningen. De gevel heeft een basement, een midden en een kroon. Een van de uitgangspunten van de kinderen was dat er een uitkijktoren moest komen, de kroon op het dak is dus niet alleen een ornament maar vooral een uitkijktoren waar je avonds prachtig de zonsoudergang kunt zien. Op de begane grond is aan de voorzijde een logopediepraktijk met wachtruimte. Aan de achterzijde is een woonkeuken met dubbele verdiepingshoogte en een open trap naar de zitkamer op de eerste verdieping aan de voorzijde. Op deze wijze kunnen de bewoners kiezen om aan de voor- of achterzijde van het huis te verblijven. Op de tweede verdieping zijn de slaapkamers gesitueerd.



6 DRIE LUCY'S IN THE SKY HAVENKWARTIER DEVENTER

2014 | Opdrachtgever Coöperatie Lucy in the Sky

Initiatiefnemers: SpaceCowboys, Bestwerk, Guido de Vries

Lucy CUBE Design team: Rob Sweere & MuldersvandenBerk Architects

Lucy GLXY Design team: SpaceCowboys & Studio Groen + Schild

Lucy Nomad Design team: Boris Tellegen & Maurer United Architects

Vanuit de ambitie om in het Havenkwartier ruimte te bieden aan experimenten, ontstond een initiatief van het kunstenaarsduo SpaceCowboys (Albert Dedden en Paul Keizer), het ontwerpbureau Bestwerk (Timo Bralts) en organisator Guido de Vries om op het dak van het atelier van SpaceCowboys aan de Mr. De Boerlaan een klein verblijf te bouwen, een creative room. Dit samenwerkingsproject tussen kunstenaars en architecten werd aangemoedigd door de provincie Overijssel waardoor er een aantal Lucy's in the sky loft – residenties zijn ontworpen. Het idee is om deze Lucy's op bijzondere plekken als logeergelegenheid te verhuren voor gasten en werknemers van de creatieve bedrijven en kunstenaars in het gebied.



8 KINDCENTRUM RIVIERENWIJK DEVENTER

2015 | Stichting Samenwerkingsscholen Rivierenwijk Deventer
 Architect: DOK Architecten
 Locatie: Zaanstraat 1, Deventer

Deze bijzondere basisschool met peuter- en kinderopvang heeft de vorm van een vlinder en ligt als een paviljoen in een groen park. De centrale hal is een spannende ruimte met niveauverschillen en biedt goed overzicht over de lokalen en de vleugels. Door het gebruik van duurzame natuurlijke materialen en de mooie rondingen heeft het Kindcentrum een warme prettige uitstraling.

7 WOONHUIS IT HAVENKWARTIER DEVENTER

2014 | Opdrachtgever mevr. Thurkow
 Architect: Hoogte Twee Architecten
 Locatie: Mr. H.F. de Boerlaan 147c, Deventer

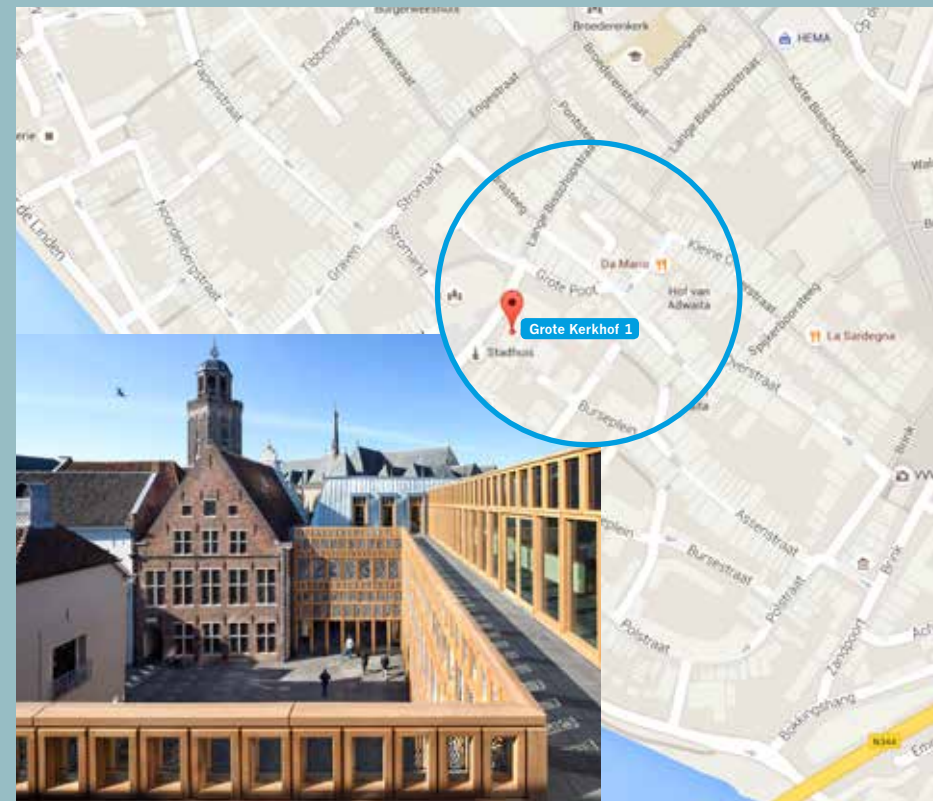
Dit woonhuis is een compacte stadswoning met een robuust uiterlijk passend bij de industriële havenarchitectuur. De geprefabriceerde houtskelet woning is voorzien van een huid van geperforeerde aluminium damwand profielen die verwijst naar de industriële oorsprong van de plek. Door de grote en kleine perforaties werkt de buitenschil als een voile, een sluier die licht en uitzicht filtert waardoor het karakter van het huis wisselt, afhankelijk van het tijdstip van de dag en nacht.



9 HUIS VAN DE WIJK DEVENTER

2014 | Opdrachtgever Gemeente Deventer
Architect: DOK Architecten
Locatie: Spuistraat 48, Deventer

Transformatie van een jaren 70 pand naar een moderne, door bewoners beheerde ontmoetingsplek voor alle groepen in de wijk. Het Huis van de Wijk is een experiment dat ook landelijk aandachtig gevolgd wordt, omdat de bewoners zelf hebben geholpen dit huis te realiseren. De gevels van dit jaren 70 kantoor zijn in tact gelaten, hierop is isolatiestuc toegepast, verder zijn er zonnepanelen op het dak aangebracht en door een flinke dakrand toe te voegen worden de zonnepanelen uit het zicht gehouden en de isolatiestuc behoed voor vervuiling.



10 STADHUISKWARTIER DEVENTER

April 2016 | Opdrachtgever Gemeente Deventer
Architect: Neutelings Riedijk Architecten
Ontwerp Deventer Raamwerk, Loes ten Anscher
Locatie: Grote Kerkhof 1, Deventer

Het stadhuiskwartier in Deventer verenigt het oude historische stadhuis met een nieuw stadskantoor. Het project omvat nieuwbouw en renovatie, restauratie en verduurzaming van bestaande rijksmonumenten. Het ontwerp voor het stadhuiskwartier sluit aan bij de typische Deventer stedenbouwkundige structuur van tuinen en binnenpleinen die met elkaar verbonden zijn door paden, steegjes, gangen en poorten. Het gebouw is georganiseerd rond twee nieuw ontworpen hoven; een open hof rond het voormalige burgemeestershuis en een overdekt binnenhof, de centrale hal, waar inwoners, bezoekers en medewerkers van de gemeente elkaar kunnen ontmoeten. In samenwerking met kunstenaar Loes ten Anscher zijn voor de eiken kaders een reeks van roosters ontworpen: 2264 unieke vingerafdrukken van Deventenaren zijn in aluminium gegoten. Verspreid over de buiten- en binnengevels van het gebouw vormen zij samen één groot kunstwerk.



11 PAKHUIS TEN HOVE DEVENTER

2014 | Opdrachtgever NV Bergkwartier
 Architect: IM Architecten
 Locatie: Bergpoortstraat 19, Deventer

Dit voormalige pakhuis (1884 en Rijksmonument) is door de architect getransformeerd naar een modern kantoorgebouw. Met respect voor het verleden zijn de installaties zorgvuldig ingepast door het maken van een centrale kern waarin toiletten, lift en installaties zijn opgenomen. Aan de buitenzijde maken twee architectonische ingrepen duidelijk dat de functie is gewijzigd. Aan de noordzijde in het dak een lichtstraat en aan de zuidzijde zijn glazen doosjes aangebracht. Deze nieuwe openingen brengen meer licht in het gebouw en geven de gebruikers de mogelijkheid om uit het pand te stappen en naar de gracht lopen.

12 VOETBALSTADION ADELAARSHORST RENOVATIE EN UITBREIDING DEVENTER

2015-2016 | Opdrachtgever Go Ahead Eagles
 Architect: IM Architecten
 Locatie: Vetkampstraat 1, Deventer

De markante koptribune aan de zijde van de Vetkampstraat is uitgevoerd in baksteen wat ongebruikelijk is voor nieuwe tribunes. De achterzijde van de tribune staat precies boven de oude stadionmuur die binnenkort wordt gerestaureerd. Er is ook een hoofdtribune gerealiseerd met 1800 seats en 1200 m² business lounge. Onder deze tribunes zijn kleedkamers, fitnessruimten, kantoren en het supportershome ontworpen. Ook de zijkanten van deze tribune is uitgevoerd in baksteen. Om het stadion een robuust uiterlijk te geven is naast rood baksteen veel zwart gemoffeld staal toegepast.



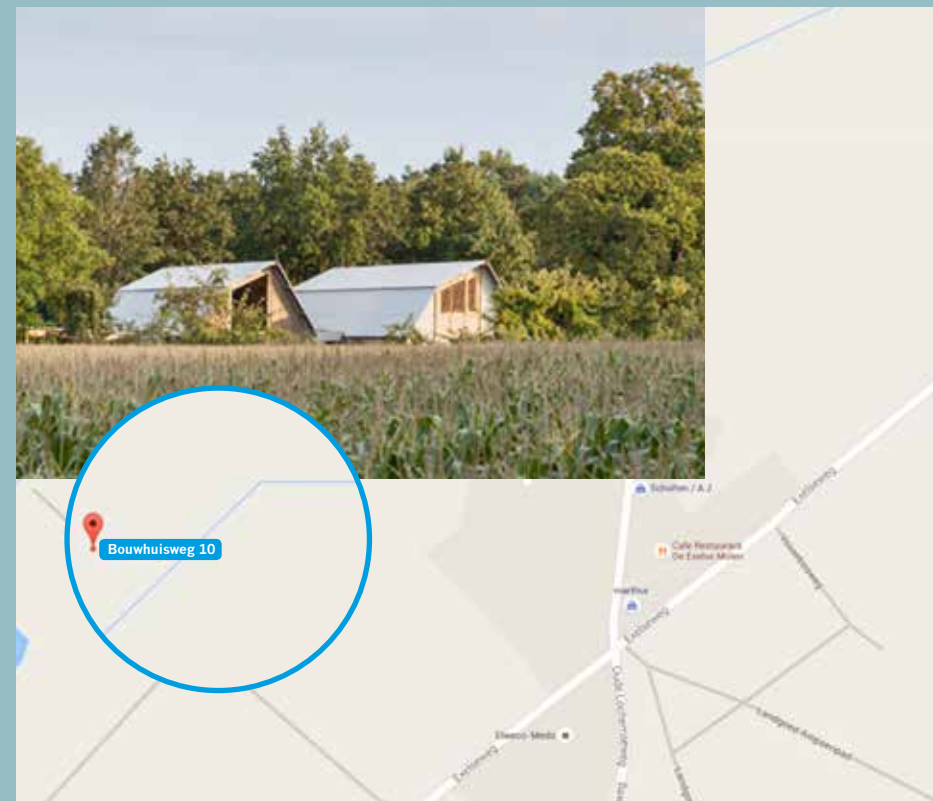
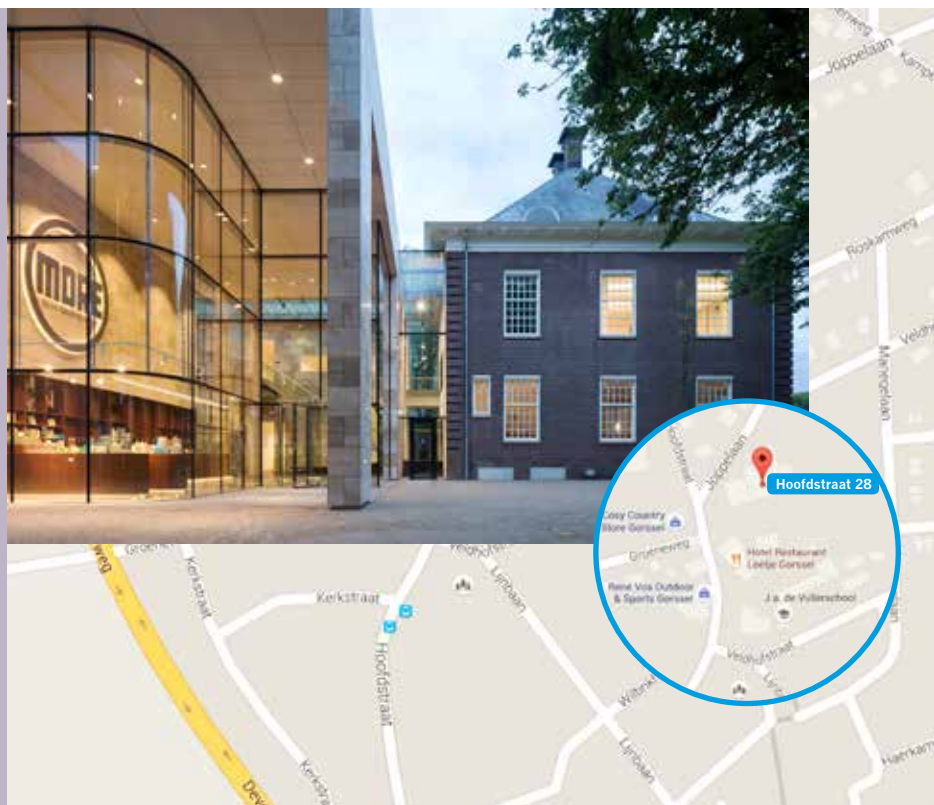
13 MORE | MUSEUM VOOR MODERN REALISME GORSSEL

2015 | Opdrachtgever Melmuseum Gebouw BV

Architect: Hans van Heeswijk Architecten

Locatie: Hoofdstraat 28, Gorssel

Het museum is gehuisvest in het voormalige gemeentehuis van Gorssel, dat eind 2012 is vrijgekomen. Het monumentale deel van het uit 1914 daterende gemeentehuis is gerenoveerd. De later aangebouwde delen zijn in het ontwerp vervangen door nieuwbouw. De natuurstenen gevel is een mix van Franse kalksteen. De twee verdiepingen bevatten zeven museumzalen met strategische doorkijkjes naar de parkachtige omgeving.



14 WOONHUIS MET SCHUUR LAREN

2015 | Opdrachtgever familie de Koning

Architecten: Diederik de Koning, Laura van Santen

Locatie: Bouwhuisweg 10, Laren

De opdrachtgever wilde hier een comfortabele woning met duurzame materialen en energiebronnen.

In de agrarische omgeving van het buitengebied van Lochem is het woonhuis vaak gekoppeld aan een schuur. De twee bouwwerken, van buiten gelijk in vorm en materialisatie, huisvesten van binnen het tegenovergestelde: in het woonhuis een knus interieur met open haard; in de schuur een praktische invulling met een 'doe het zelf' mentaliteit. Het huis is gematerialiseerd met een rijk pallet aan bewerkte Europese hout producten: van een constructie van gelamineerde kolommen, liggers en spanten die is ingevuld met houtskeletbouw wanden, vloeren en daken tot de cellulose isolatie die wordt afgewerkt met multiplex platen. Buiten zijn de houten raamkozijnen met zuur bewerkt en de gevel roosters thermisch behandeld om onbeschilderd te kunnen blijven.



15 TANKSTATION BRAND OIL ZUTPHEN

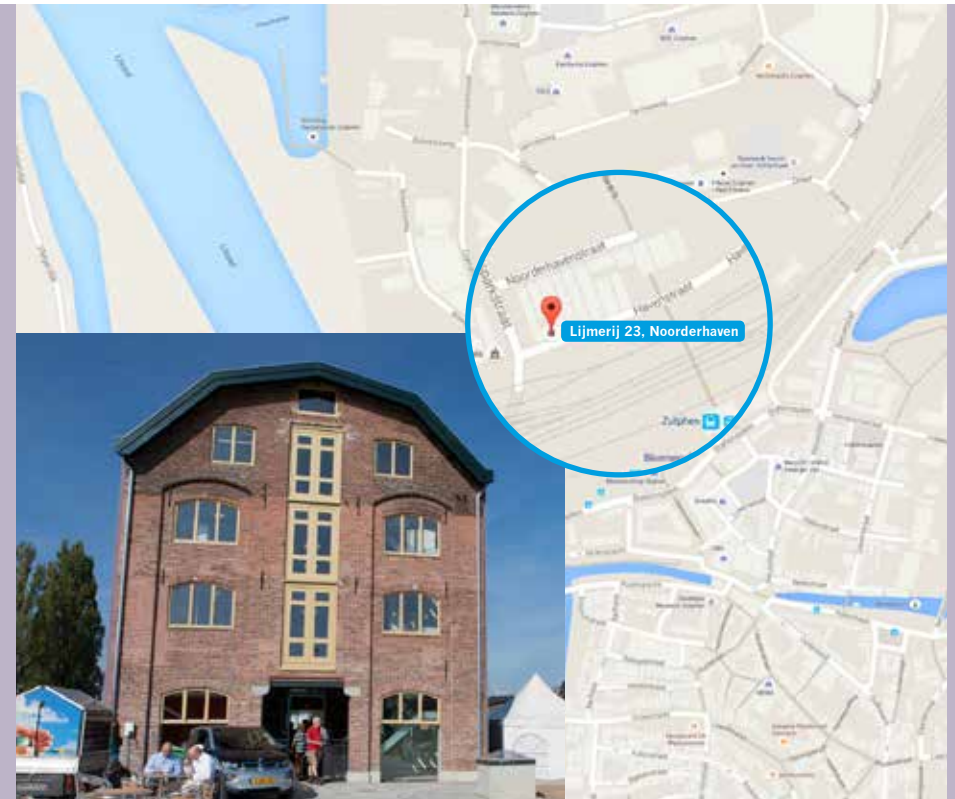
2014 | Opdrachtgever Brand Oil
 Architect: Maas Architecten
 Locatie: Oostzeestraat 1a, Zutphen

Het concept is een uitnodigend gebaar te maken voor de mens, in tegenstelling tot de afstandelijke industriegebouwen in de omgeving die alleen maar ruimte innemen. Hier is gekozen voor een grote luifel die functioneel is en ruimte geeft om te ontmoeten. Het gebouw is als een eenheid ontworpen, in één materiaal, rood aluminium. Ook de wasstraat is hierin opgenomen. De overgang tussen binnen en buiten is geheel van glas. Ook in de overkapping is dit materiaal toegepast. Vanuit binnen heb je direct contact met buiten.

16 PAKHUIS NOORDERHAVEN ZUTPHEN

2015-2016 | Opdrachtgever IJsseldal Wonen
 Architect: Attika Architecten
 Locatie: Lijmerij 23, Zutphen Noorderhaven

Na vertrek van handelsmij Reesink verkeerde het casco van dit industriële gebouw in nagenoeg ongeschonden staat toen het beschikbaar kwam voor realisatie van het innovatiecentrum. Het gebouw bestaat uit niet veel meer dan een uitwendige draagstructuur van zwaar metselwerk met alleen daglichttoetreding via de kopgevels. Binnen een staalconstructie over 3 bouwlagen met daarop een houten kapconstructie. Behoud van de monumentale geklinknagelde staalconstructie en de houten kapspanten waren uitgangspunten voor het ontwerp. Omdat er tegen de langsgevels verder wordt aangebouwd, moet de daglichttoetreding door de kopgevels komen. Door de toepassing van strategisch gesitueerde verspringende vides in de vloeren van de 1^e en 2^e verdieping is een ruimtelijkheid gerealiseerd die de te lage hoogte acceptabel maakt. Het gebouw is energieneutraal. De ingebruikneming betekent een flinke impuls voor de te ontwikkelen nieuwbouw in Noorderhaven.



17 FIETS- EN VOETGANGERSTUNNEL KOSTVERLOREN ZUTPHEN

2015 | Opdrachtgever ProRail/Gemeente Zutphen
Architect en kunstenaar: Maurer United Architects en Herman Kuijer
Locatie: Kostverloren tunnel, Zutphen

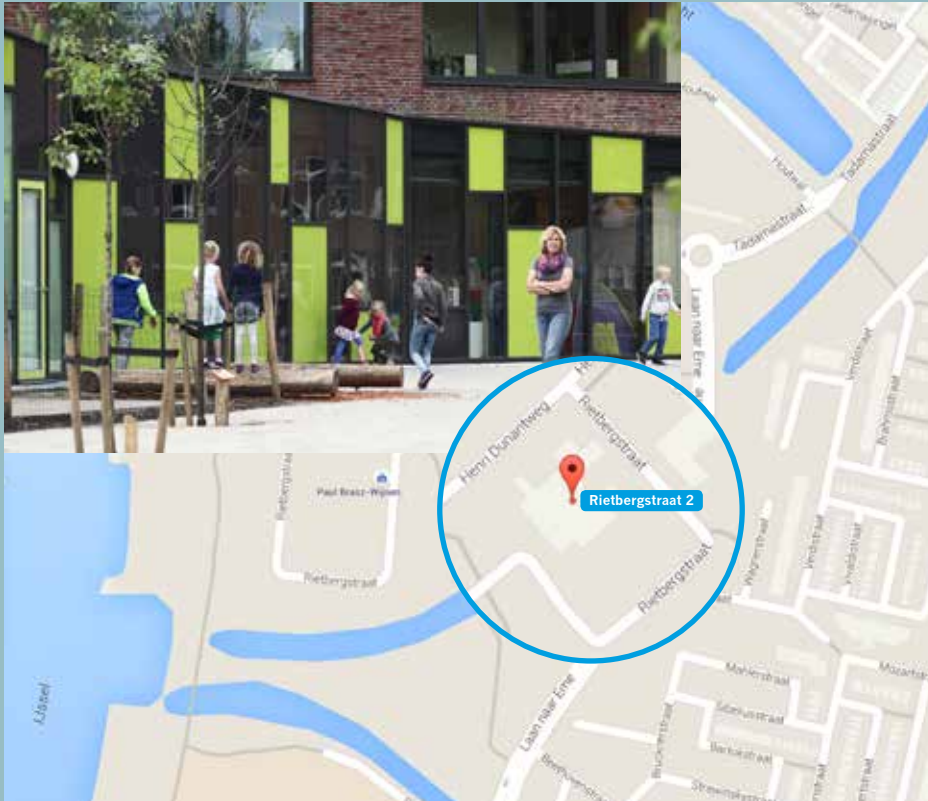
De Kostverlorentunnel is een onderdoorgang voor langzaam verkeer tussen de binnenstad van Zutphen en de nieuwbouwwijk Noorderhaven. Het belangrijkste vertrekpunt voor het ontwerp was - naast het scheppen van een eigen belevingswereld – het genereren van een ruimtelijke continuïteit. De betonnen sculpturale ribbenstructuur doet denken aan een karkas van een imaginair wezen. De daarin opgenomen lichtinstallatie versterkt deze ruimtelijke ingreep.



18 PRAKTIJKRUIMTE ROZENGRACHT ZUTPHEN

2014 | Opdrachtgever praktijk Makkink
Architect: Attika Architecten
Locatie: Rozengracht 22, Zutphen

Rozengracht 22 is al langere tijd niet in gebruik als woonhuis, maar als praktijkruimte voor fysiotherapie. Er was behoefte de praktijkruimte uit te breiden richting tuin. Het nieuwe bouwvolume van 2 lagen met kap haaks op de straat is tegen de kopgevel van het Barlheze woningblokje geplaatst. Daarbij is een ondergeschikte ruimte overgelaten richting Rozengracht 22 in verband met licht en lucht van de bestaande praktijkruimten. Hierdoor wordt de historisch gewenste gesloten rooilijn van de Barlheze weer in ere hersteld en ontstaat er weer een soort gesloten hoek. De nieuwbouw is verbonden met het bestaande gebouw aan de Rozengracht middels een transparant tussenstuk, dat dient als ontsluiting van beide gebouwen.



20 KINDCENTRUM ADRIAAN VAN DEN ENDE WARNSVELD

2014 | Opdrachtgever Janssen de Jong Bouw Hengelo B.V.
 Architect: Attika Architecten
 Locatie: Klaprooslaan 2, Warnsveld

De bestaande school moest vervangen worden door nieuwbouw van een basisschool gecombineerd met twee groepen kinderopvang en een BSO-groep. Voorwaarde was dat alle bomen rondom moesten blijven. De lesruimten op de verdieping zijn min of meer zelfstandige 'huisjes' op het dak. Het mansardekruis is zodanig gepositioneerd dat in het begane grond volume een centrale ruimte over twee bouwlagen kan worden gerealiseerd. Samen met het speellokaal vormt dit het ruimtelijke en functionele hart van het kindcentrum. Het is een zgn. 'frisse school', een gebouw met een laag energiegebruik en een gezond binnenmilieu als het gaat om luchtkwaliteit, temperatuur, comfort, licht en geluid. De school is 'all electric', dwz. geen gasaansluiting, daardoor in combinatie met aardwarmte en PV panelen op het dak energieneutraal en geen CO2 uitstoot.

19 WALTER GILLIJNSSCHOOL ZUTPHEN

2014-2015 | Opdrachtgever Stichting Katholiek Basisonderwijs Gelderland
 Architect: Van Hoogevest Architecten
 Locatie: Rietbergstraat 2, Zutphen

De Walter Gillijnsschool is een katholieke Jenaplanschool. De school staat op de plek waar zich vroeger een bastion bevond dat deel uitmaakte van de oude verdedigingswerken van Zutphen. De geschiedenis was inspiratiebron voor de architect. De school bestaande uit twee bouwlagen heeft een gesloten zuidzijde en een open noordkant. De meer gesloten bouwblokken refereren aan de stoere gevels van een bastion met een robuuste baksteen in reliëf gemetseld. Aan de noordzijde bevindt zich achter de glasgevel met groene panelen het speellokaal/aula als levendig hart van het gebouw. Hier stroomt volop daglicht en heeft de architect gekozen voor een optimale relatie tussen binnen en buiten. Dit bouwdeel refereert in het veelhoekige verloop van de glasgevel aan de ravelijnen van het bastion. Aan het plein bevinden zich de twee hoofd entrees. De platte daken zijn deels voorzien van sedum.



21 RENOVATIE EN UITBREIDING BDR THERMEA APELDOORN

2015 | Opdrachtgever BDR Thermea Group Apeldoorn
Architect: MTB Architecten
Locatie: Kanaal Zuid 106, Apeldoorn

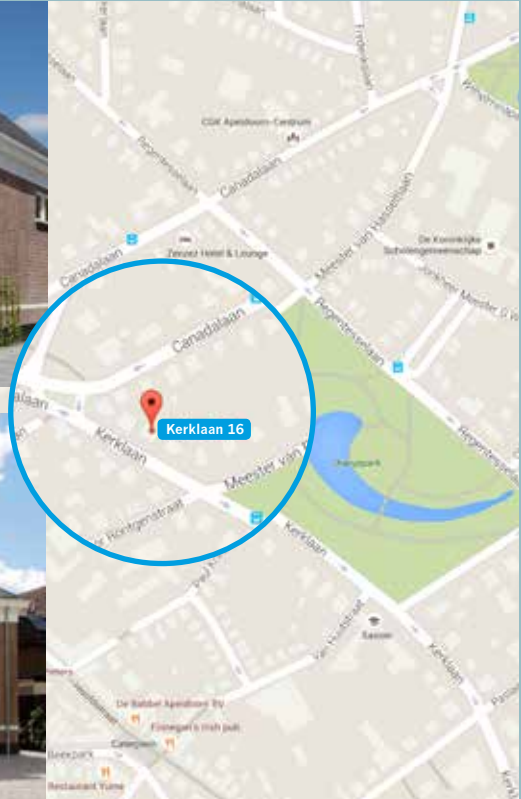
Het bestaande kantoor van BDR stamt uit begin jaren zeventig en was matig geïsoleerd. De zon belasting zorgde ervoor dat de ruimten binnen behoorlijk opwarmden en er was behoefte aan koeling. Daarnaast was er behoefte aan ruimten voor een Research en Development afdeling. Om alle ruimten te creëren en de problemen aan het bestaande gebouw op te lossen is het bestaande gebouw in één keer gevat in een glazen stolp. De lucht tussen het gebouw en het glas vormt een buffer tussen het binnen- en het buitenklimaat. De glasconstructie wordt gedragen door een staalconstructie die vrij van het gebouw afdraagt op betonnen poeren. De staalconstructie draagt ook het nieuwe dak dat naar de west-zuid kant sterk overkraagt om direct zonlicht tegen te houden. Het gebouw heeft hierdoor een nieuwe en moderne uitstraling van een 'Clean Tech' bedrijf gekregen.



22 DE PASSEREL APELDOORN

2015 | Opdrachtgever Woningcorporatie De Woonmensen en Zorginstelling de Passerel
Architect: Johan de Wachter Architecten
Locatie: Lepelaarweg 20, Kanaalzone Zuid Apeldoorn

Het 'woonhuis' aan de Lepelaarweg omvat 12 groepswoningen voor bewoners met een verstandelijke beperking. De kleinere woonschuren rondom de moestuin herbergen 8 compacte grondgebonden woningen voor dezelfde doelgroep. De groepswoningen staan langs de straat 'gewoon woonhuis te wezen'. Hun tuinzijde heeft een open en informeel karakter. De kleine woonschuren hebben een eenzijdige oriëntatie: richting tuin. De groepswoningen markeren de informele route; zij mogen uitgroeien tot een uitzondering in het dorp. Het is een 'opgeschaald' vrijstaand huis met voortuin. De dwarskap wijst naar de binnentuin. De kleine woonschuren manifesteren zich als 'bijgebouwen op het achtererf' van woningen aan de Aalscholverweg en Kayersdijk. Met hun flauwe lessenaarsdaken vormen zij de ankers in de muur-haag-hek rondom de speel- en moestuin. De tuingevel is maximaal transparant. Elke bewoner heeft een eigen stoep, maar feitelijk is de speel- en moestuin 'hun tuin'.



23 RESTAURATIE EN TRANSFORMATIE APOTHEEK APELDOORN

2015 | Opdrachtgever R. Klinkhamer
Architect: Lars Courage
Locatie: Kerklaan 16, Apeldoorn

Transformatie van een bestaande apotheek naar een nieuwe kantoorruimte, waarbij teruggerepen naar de eerste bouwaanvraag uit eind 1880. De achtergevel is vervangen door een passende eigentijdse invulling met veel daglicht. De opdrachtgever heeft veel aandacht besteed aan het hoge gewenste afwerkingsniveau.